

ДО ТОГО, КАК ПОДПИСАТЬ ДОГОВОР

Не заказывайте перила, пока не проверите эти 10 пунктов.

Практический чек-лист: как сравнить предложения подрядчиков, уточнить состав работ и избежать неприятных сюрпризов.

01 / Выбирать только по цене за метр

Сравнивайте одинаковые конструкции и полный состав работ. Уточните, включены ли замер, материал, крепёж, доставка, изготовление, монтаж и финишная обработка. Низкая цифра без состава работ не даёт полной картины.

02 / Не фиксировать сроки

Попросите указать дату выхода и завершения работ в договоре. Уточните, от каких согласований и готовности объекта зависит график и какая ответственность предусмотрена за задержку.

03 / Соглашаться на устную смету

До начала работ согласуйте объём, конструкцию, материал и фиксированную стоимость. Отдельно обсудите, как оформляются изменения, если после замера или по вашей инициативе задача меняется.

04 / Не уточнять марку стали

В «Жуков Групп» AISI 201 используем только во внутренних сухих помещениях, AISI 304 — для улицы, AISI 316 — для бассейнов. Марку и условия эксплуатации согласуйте до изготовления, запросите сертификаты.

КОНСТРУКЦИЯ, МОНТАЖ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Проверьте то, что не видно в цене.

05 / Обсуждать внешний вид, но не крепления

Покажите основание и отделку: плитку, металл, дерево или бетон. Спросите, как закрепят стойки и поручни, какие примыкания получатся и можно ли сохранить существующую отделку.

06 / Вспоминать о технадзоре после монтажа

Передайте требования объекта заранее. Обсудите высоту, заполнение, горизонт, качество швов, полировку и примыкания. Уточните, нужна ли проектная документация и кто согласует решение.

07 / Понимать гарантию слишком широко

Проверьте, что именно покрывается гарантией, каков срок и куда обращаться. Не путайте гарантию на монтаж с гарантией на материал. В «Жуков Групп» гарантия на монтаж — 24 месяца по договору.

08 / Не проверять сторону договора

Сверьте реквизиты исполнителя и получателя оплаты, попросите примеры похожих объектов и отзывы. Уточните, кто отвечает за монтаж и устранение замечаний. Компания или мастер — проверяйте факты, а не только формат работы.

Подсказка

Выберите 2-3 кейса со схожей задачей: материалом, типом основания и объёмом. Срок одного крыльца и срок многоэтажного здания нельзя сравнивать напрямую. [Посмотреть кейсы Жуков Групп →](#)

ПОСЛЕДНЯЯ ПРОВЕРКА ПЕРЕД ЗАКАЗОМ

Документы. Вопросы. Следующий шаг.

09 / Оставлять документы на потом

Заранее согласуйте договор, акты выполненных работ, условия гарантии и сертификаты на материалы. Если важен НДС, уточните его до сравнения смет. Определите, кто и когда передаст закрывающие документы.

10 / Не задать вопросы до предоплаты

Пройдитесь по списку ниже. Зафиксируйте ответы в переписке, смете или договоре. Если условие принципиально для вашего объекта, оно не должно оставаться только устным обещанием.

7 вопросов подрядчику

1. Что входит в цену и что может её изменить?
2. Когда начнутся и закончатся работы?
3. Какая марка стали и почему она подходит моему объекту?
4. Как будут закреплены стойки и поручни?
5. Кто согласует проект и требования технадзора?
6. Что покрывает гарантия и как обратиться?
7. Какие документы я получу после завершения?

Получить расчёт по фото за 1 час →

Пришлите фото объекта, примерные размеры и город. Предварительный расчёт — в рабочее время: пн–пт 9:00–19:00, сб–вс 12:00–20:00 (Москва). Вне этого времени ответим в начале следующего рабочего дня.

Без обязательств. Замер бесплатно по Москве и ближнему Подмосковью. Минимальный заказ — 60 000 ₽. Для объёма до 10 м.п. изготовление и монтаж — в течение 7 дней, включая 1 день монтажа. Для крупных объектов график согласуется отдельно.